

ACTA NUMERO 86  
SESIÓN ORDINARIA  
10 DE NOVIEMBRE DE 2011.

En la Ciudad de García, Nuevo León, siendo las 09:30 horas nueve horas con treinta minutos del día Jueves 10 de Noviembre del año 2011, presentes en la Sala de Sesiones de Cabildo de esta Presidencia Municipal; el C. Ing. Jaime H. Rodríguez Calderón, Presidente Municipal, el C. Lic. Ismael Garza García, Secretario del Republicano Ayuntamiento y el C. Lic. Jesús Hernández Martínez, Secretario de Tesorería, Finanzas y Administración Municipal, así como 11 miembros del H. Cabildo.

Primer Regidor	C. Víctor Manuel Rosales Montelongo
Segunda Regidora	C. Lic. Mónica Serna Miranda.
Tercer Regidor	C. Anselmo Sustáita De la Cruz.
Cuarto Regidor	C. Arturo Mendoza Rodríguez.
Quinto Regidor	C. Lic. José Daniel Hurtado Gutiérrez.
Sexta Regidora	C. Ing. Karla Karina Martínez Núñez.
Séptimo Regidor	C. Marcos Manuel Hernández Silva.
Octavo Regidor	C. Vicente Montenegro Sandoval.
Noveno Regidor	C. Baldomero Gutiérrez Contreras
Síndico Primero	C. Juan Constancio Esparza Mata.
Síndica Segunda	C. Lic. Verónica Llanes Saucedá.

Con la finalidad de llevar a cabo la Sesión Ordinaria de Cabildo en los términos que señalan los artículos 32 fracción I, 33, 34, 35, 36 y demás relativos y aplicables de la Ley Orgánica de la Administración Pública Municipal del Estado de Nuevo León, así como los artículos 27, 28 fracción I, 31, 33, 34, 35, 36, 38, 41, 50 y demás relativos y aplicables del Reglamento Interior del Republicano Ayuntamiento del Municipio de García Nuevo León, de acuerdo con la convocatoria que se les hizo llegar con el siguiente proyecto del orden del día:

- 1. LISTA DE ASISTENCIA.**
- 2. DECLARATORIA DE QUÓRUM E INSTALACIÓN DE LA SESIÓN.**
- 3. LECTURA Y APROBACIÓN EN SU CASO DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.**
- 4. INFORME DE ACTIVIDADES DEL C. PRESIDENTE MUNICIPAL ING. JAIME H. RODRÍGUEZ CALDERÓN.**
- 5. ASUNTOS GENERALES.**
- 6. CLAUSURA.**

En uso de la palabra el C. Ing. Jaime H. Rodríguez Calderón, Presidente Municipal da la bienvenida a la presente Sesión Ordinaria de Cabildo y acto seguido pide al C. Lic. Ismael Garza García Secretario del Republicano Ayuntamiento proceda a desahogar el primer punto del proyecto del orden del día, inmediatamente se procedió a pasar Lista de Asistencia y se hace constar la presencia del C. Presidente Municipal Ing. Jaime H. Rodríguez Calderón, el C. Secretario de Tesorería, Finanzas y Administración

Municipal Lic. Jesús Hernández Martínez y el Secretario del Republicano Ayuntamiento Lic. Ismael Garza García, así como también la presencia de nueve regidores y los dos síndicos, según el listado inicial, por lo que se informa de la existencia de Quórum legal. En el desarrollo del segundo punto del proyecto del orden del día y en virtud de que existe Quórum legal, se declara instalada la sesión por parte del C. Presidente Municipal Ing. Jaime H. Rodríguez Calderón. Acto seguido se pone a consideración el proyecto del orden del día, el cual es aprobado por Unanimidad de los presentes.

En uso de la palabra el C. Secretario del Republicano Ayuntamiento Lic. Ismael Garza García da lectura a la correspondencia recibida, de la cual se destaca un escrito por parte del C. P. Raúl Mario Moreno Díaz de la Contraloría Municipal, en el cual informan al H. Cabildo que se ha dado cumplimiento a lo solicitado por la Auditoría Superior del Estado y a lo acordado en la sesión ordinaria de cabildo número 83 (ochenta y tres) de fecha 30 (treinta) de septiembre del presente año, consistente al inicio del procedimiento de fincar responsabilidad administrativa en lo que respecta a la gestión financiera del informe de resultados de la cuenta pública del ejercicio 2009 (dos mil nueve) del Municipio de García, N. L.; Así como un escrito de las Ligas Pequeñas de Beisbol del Estado de Nuevo León, A. C., Región 1, en el cual solicitan en comodato o en donación un terreno de 10 (diez) hectáreas, para la construcción de un gran parque de beisbol, la cual es turnada a la comisión de patrimonio para su análisis y dictamen correspondiente.

En el desarrollo del tercer punto del Orden del día, relativo a la lectura y aprobación del Acta de la sesión anterior, el C. Secretario del Republicano Ayuntamiento C. Lic. Ismael Garza García, a solicitud de la mayoría de los regidores procedió a poner a consideración del H. Cabildo la dispensa de la lectura del Acta de la sesión anterior y su aprobación correspondiente, sometiéndose a votación, siendo Aprobada la dispensa de la lectura y el Acta número 85 en su totalidad, por Unanimidad de los miembros presentes del H. Cabildo.

En el desarrollo del cuarto punto del orden del día, relativo al Informe de Actividades del C. Presidente Municipal Ing. Jaime H. Rodríguez Calderón procedió a rendir su informe de actividades del cual se destaca lo siguiente:

En el área de Finanzas informo que a la fecha se han recaudado de:

Impuesto predial \$25, 526, 479.00 (Veinticinco millones, quinientos veintiséis mil cuatrocientos setenta y nueve pesos 00/100m.n.)

Pagos de derechos de construcción y urbanización \$17, 911, 000.00 (diez y siete millones novecientos once mil pesos 00/100 m.n.)

Adquisición de inmuebles \$36, 000, 000.00 (treinta y seis millones pesos 00/100m.n.)

Recolección de basura y desechos \$1, 226, 532.00 (Un millón, doscientos veinte seis mil quinientos treinta y dos pesos 00/100m.n.)

Refrendo, licencias y multas de comercio \$2, 700, 231.00 (dos millones, setecientos mil doscientos treinta y un pesos 00/100m.n.).

En el área del DIF se entregaron las tarjetas del programa "si vale", de la Secretaria de Desarrollo Social del Estado a 340(trescientas cuarenta) personas con discapacidad y 300(trescientas) personas de adulto mayor; se continua con el programa de operación milagro y se llevó a cabo una brigada a la cual asistieron 257(doscientas cincuenta y siete) personas y se programaron 36(treinta y seis) personas para cirugía.

En el área de salud se continúa con la campaña de vacunación contra la influenza y el tétano y el programa para detección de diabetes; el día 7(siete) de Noviembre se hizo tramite de papelería oficial para la entrega del cheque de \$500.000.00 (quinientos mil pesos 00/100m.n) del proyecto ganador de la clínica de obesidad.

En el área de servicios públicos informo que se tenían algunos problemas con el servicio de recolección de basura, ya que se había reducido el número de camiones recolectores, por falta de pago y que se ya se reanudado el servicio normal, así se lo dio a conocer el C. Secretario de Tesorería, Finanzas y Administración Municipal; Terminación del operativo de limpieza en panteones municipales, Pintura en bardas perimetrales de los tres panteones municipales, aprox. 600 mts. (Seiscientos metros) Lineales.

En el área de Desarrollo Social se concluyó con el programa de capacitación "yo me ezpero" a los jóvenes del municipio y se continuara en el mes de enero para los 12,000(doce mil) jóvenes faltantes. Comento que se tuvo un acuerdo con la constructora Javer y ellos invirtieron en la col. Valle de Lincoln en la construcción de una primera comunidad deportivo en la cual se construyeron cinco canchas de futbol rápido y el municipio apoyo con la instalación de un gimnasio al aire libre y ellos seguirán construyendo.

Informo que se terminó la primera etapa del parque lineal, se inaugurará el día viernes 04(cuatro) de noviembre en la visita de trabajo del Gobernador del Estado Lic. Rodrigo Medina de la Cruz y en esta misma visita se inaugurara también la cruz verde ubicada en la colonia Sierra Real, se pondrá la primera piedra de la guardería Villas Asistenciales. El instituto de la vivienda ya consiguió el terreno donde se reubicara a las personas que tienen su bono de vivienda y las personas que ya fueron reubicada en la colonia la alianza ya no se podrán regresar a este nuevo fraccionamiento que se llamara las alamedas rumbo a las grutas.

Comento que la unidad deportiva que fue financiada por la comisión nacional del deporte lleva un avance del 30%(treinta por ciento) y la que estará frente al parque acuático lleva un 70%(setenta por ciento) y la comisión federal de electricidad ya licito las obras de la vita pista y la ciclo pista y la parte de la jardinería que está pegada a las canchas que se hicieron en la colonia las torres. Comento que el gobierno del estado nos apoyó con \$10,000,000.00 (diez millones de pesos 00/100 m.n.) en el programa estatal de inversión, para la conducción del agua para el parque acuático y las unidades deportivas.

Comento que se iniciara la construcción de la unidad deportiva en la colonia privada de las villas y en la colonia Hidalgo y José Páez, esto con el programa de infraestructura social municipal, comento que ya se inició con el alumbrado en los ejidos del fraile y la ventura y se continuara después en el área de cerritos. Así también informo que está pendiente la regularización de algunas áreas precisamente de los frailes y la ventura y el otro en el ejido los elotes.

Para finalizar les informo el programa que se tendrá en la gira de trabajo del C. Gobernador Lic. Rodrigo Medina de la Cruz y las medidas de seguridad que se tendrán por la misma y en el segundo informe de gobierno.

Hace uso de la palabra el C. Secretario del Republicano Ayuntamiento y declara terminado el punto cuatro referente al informe de actividades del C. Presidente municipal y se procede al punto cinco referente a Asuntos Generales y se declara abierto el uso de la palabra para quien lo desee, solicitándola la síndica segunda Lic. Verónica Llanes Saucedo, dar lectura a la solicitud de la colonia San Juan Bautista, en la cual solicitan la liberación de 50(cincuenta) lotes que estaban en garantía a favor del municipio para la introducción de los servicios y esto fue aprobado en el acta de cabildo numero 55(cincuenta y cinco) de fecha 08(ocho) de diciembre de 2010(dos mil diez) y debido a que ya fueron instalados los servicios, la unión de San Juan Bautista, AC, solicita dicha liberación; por lo que solicita sea sometida a votación del H. Cabildo esta solicitud.

Acto seguido el C. Presidente Municipal Ing. Jaime H. Rodríguez Calderón somete a votación la solicitud de la unión de San Juan Bautista, AC, en la cual solicitan la liberación de 50(cincuenta) lotes que estaban en garantía a favor del municipio y el C. Lic. Ismael Garza García Secretario del Republicano Ayuntamiento procede a contabilizar la votación del H. Cabildo, la cual da como resultado la aprobación por Unanimidad de los miembros presentes del H. Cabildo.

Solicita la palabra el Séptimo Regidor C. Marcos Manuel Hernandez Silva y pregunta al C. Presidente Municipal que los lotes de las colonias Emiliano Zapata y Benito Juárez fueron donados por el municipio y que sacaron sus escrituras a través de Tierra Propia, pero que algunas personas que ahí habitan no cuentan con escrituras y que pagan predial y que cual es el mecanismo que se sigue para las escrituras de estos. Respondiéndole el C. Presidente Municipal que hay que ir al Registro Público de la Propiedad, que todos deben tener escrituras pero tal vez no las recogieron en su momento. Hace uso de la palabra el Quinto Regidor Lic. José Daniel Hurtado Gutiérrez y le comenta al Séptimo Regidor que a él le toco ese caso al hacer la compra de algunas propiedades en esa colonia y él se dio a la tarea de ir al Registro Público de la Propiedad y que hay un libro exclusivo de esas colonias en particular y ahí están todas las escrituras de esas colonias solo necesita pedir una copia certificada de las escrituras que busca. Comentándole el C. Presidente Municipal que se puede apoyar con la Directora de Tenencia de la Tierra.

Siguiendo con el uso de la palabra el Séptimo Regidor C. Marcos Manuel Hernandez Silva pregunta si hay una área en la colonia Morelos que es irregular y pregunta si esa área es municipal o federal. Respondiéndole la Sindica Segunda que tiene de ambas.

Siguiendo con Asuntos Generales hace uso de la palabra el C. Presidente Municipal y solicita al H. Cabildo autorice al C. Secretario de Tesorería, Finanzas y Administración Municipal, para que incluya en el Presupuesto de Ingresos los fondos que fueron quitados al municipio y que sea el H. Congreso quien decida si los aprueba o no, como lo son el Fondo de Desarrollo Municipal, el Fondo de Obras, el Fondo de Ultra Crecimiento y que además se anexe un oficio donde el H. Cabildo le solicita al H. Congreso considerar recursos para el pago de servicios públicos por el crecimiento de la ciudad y el C. Lic. Ismael Garza García

Secretario del Republicano Ayuntamiento procede a contabilizar la votación del H. Cabildo, la cual da como resultado la aprobación por Unanimidad de los miembros presentes del H. Cabildo.

El C. Secretario de Republicano Ayuntamiento comenta que sigue abierto el punto de asuntos generales y al no existir solicitudes del uso de la palabra se declara agotado este punto y se continúa con el siguiente punto del orden del día que es la Clausura, el C. Presidente Municipal C. Ing. Jaime H. Rodríguez Calderón quien preside la sesión la da por clausurada siendo las 10:35 horas. Diez horas con treinta y cinco minutos del mismo día y fecha al principio señaladas, declarándose validos los acuerdos tomados en la misma. Damos fe.

**C. ING JAIME H. RODRÍGUEZ CALDERÓN**  
**PRESIDENTE MUNICIPAL.**

**C. LIC. ISMAEL GARZA GARCÍA**  
**SECRETARIO DEL REPUBLICANO**  
**AYUNTAMIENTO**

**C. LIC. JESÚS HERNÁNDEZ MARTÍNEZ.**  
**SECRETARIO DE TESORERÍA, FINANZAS Y**  
**ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL.**

**C. VÍCTOR MANUEL ROSALES MONTELONGO**  
**PRIMER REGIDOR**

**C. LIC. MÓNICA SERNA MIRANDA.**  
**SEGUNDA REGIDORA**

C. ANSELMO SUSTAITA DE LA CRUZ  
**TERCER REGIDOR**

C. ARTURO MENDOZA RODRÍGUEZ.  
**CUARTO REGIDOR**

C. LIC. JOSÉ DANIEL HURTADO GUTIÉRREZ  
**QUINTO REGIDOR**

C. ING. KARLA KARINA MARTÍNEZ NÚÑEZ  
**SEXTA REGIDORA**

C. MARCOS MANUEL HERNÁNDEZ SILVA.  
**SÉPTIMO REGIDOR**

C. VICENTE MONTENEGRO SANDOVAL  
**OCTAVO REGIDOR**

C. BALDOMERO GUTIÉRREZ CONTRERAS.  
**NOVENO REGIDOR**

C. JUAN CONSTANCIO ESPARZA MATA  
**PRIMER SÍNDICO.**

C. LIC. VERÓNICA LLANES SAUCEDA.  
**SEGUNDA SÍNDICA**